

Nyhedsbrev nr. 2/2016 – december 2016

Velkommen til alle nye i Slotsdalen

Alene i oktober fik vi nye ejere og beboere i fem huse i Slotsdalen.

Velkommen til alle - vi glæder os til at møde jer og håber I er taget godt imod af alle naboer.



Nytårskur lørdag eftermiddag den 7. januar

Julen nærmer sig og lige om hjørnet venter 2017 – et år, der kommer til at bringe en masse nyt også her i Slotsdalen. Vi håber alle i Slotsdalen har lyst at slå et smut omkring fælleshuset til et glas bobler (eller juice/sodavand) og en nabosnak, så vi kan ønske hinanden godt nytår.

Vi glæder os til at se jer i fælleshuset til 'nytårskur' **Lørdag den 7. januar kl. 15.00-16.30**

Juletræer

Der er – heller ikke i år - plads til ret mange træer i vores haveaffaldsbeholder i containergården og viceværtten beder jer derfor om at kasserede juletræer lægges i kasserne øst for Slotsdalen (helt oppe i hjørnet mod Mikkelborg Park – der, hvor vi tidligere havde grus/jord). Herfra kan vi få skåret træerne i stykker og afhentet af en vognmand i stedet for at få fyldt vores normale haveaffaldsbeholder op

Grønne områder

Det grønne udvalg, der blev nedsat ved generalforsamlingen i maj har arbejdet og haft flere møder med bestyrelsen. Der er enighed om at vi fortsætter med at rydde den yderste af 'dobbelthække' de steder, hvor det er relevant og at vi som forsøg også vil forsøge os med et mindre område inde i bebyggelsen. Derudover vil vi rydde de gamle – og nu efterhånden rådne – sandkasser med planterester i. Udvalget og bestyrelsen forventer at kunne fremsætte et samlet forslag til den videre udvikling af området til næste ordinære generalforsamling i maj.

Vinterarbejdet med beskæring af træer langs veje/stier og nogle af de større træer afventer endnu at gartneren får tid, men det vil som sædvanligt blive udført henover vinteren.

E-mail og nyheder

Vi har e-mail-adresser på stort set alle beboere, men selvfølgelig er der lidt udskiftning. Vi sender ikke mange mails ud, men indimellem er det rart at kunne sende en e-mail med noget akut eller en reminder. I snit har vi nok sendt 5-6 e-mails ud per år. Hvis ikke du vil gå glip af dem, så husk at sende os din e-mailadresse på grundejerforeningen@slotsdalen.com

Følg også selv med på slotsdalen.com, hvor vi løbende lægger mindre nyheder op og sig til, hvis du har informationer eller andet relevant, som du gerne vil have ud til andre i Slotsdalen.

YouSee – muligheder og priser for afmelding af grundpakken

I sommer gav vi besked per e-mail og på vores hjemmesiden om muligheden for at afmelde grundpakken. Se mere under nyheder på vores hjemmeside (eller søg evt. med søgeord 'tv' i søgefeltet). Ingen meldte tilbage inden den første deadline per 15. september, men et par stykker har siden henvendt sig. Vi afmelder gerne med en måneds varsel, men samler også sammen, så der ikke hele tiden er ændringer af pakkerne.

For god ordens skyld gør vi opmærksom på at det er gratis af melde fra grundpakken, men at det koster et gebyr på p.t. kr. 599 at tilmelde sig igen til YouSees kabel-tv.pakker. Såfremt der pludseligt er mange, der ønsker at melde fra kan vi være nødt til at gøre brug af opsigelsesvarslet på 12 mdr. overfor YouSee, men det er der p.t. ikke noget, der tyder på, bliver relevant.

Parkering og chikane

Vær opmærksom på, at parkering kun er tilladt i de markerede båse i Slotsdalen.

I sidste og forrige måned var en af vore beboere (og nye ejere) udsat for flere tilfælde af anonym chikane, hvor der blev lagt sedler i forruden (og forruden malet!) på en bil om at den var 'ulovligt' parkeret, fordi det var en servicevogn, der tilhørte en arbejdsgiver – og måske stod den i vejen for et tidligere frit udsyn? Sedlerne blev skrevet, som om de kom fra grundejerforeningen, hvilket selvfølgelig ikke var tilfældet. Vi lægger ikke anonyme sedler og vil altid forsøge at komme i dialog.

Vores regler for parkering af erhvervskøretøjer på foreningens p-pladser er baseret på, hvad der står i lokalplanen og vores husorden, hvor der står

*Campingvogne, trailere og uindregistrerede motorkøretøjer må ikke henstilles på området.
Lastbiler og erhvervskøretøjer over 3500 kg, må ikke langtidsparkere (over 6 timer) på køreveje og parkeringspladser i Slotsdalen. I henhold til lokal plan 47.*

Man kan læse mere her: <http://slotsdalen.com/parkeringsbrok/>

Vi håber alle har haft en dejlig jul og ønsker alle et godt nyt år i 2017!

Den 28. december 2016
Bestyrelsen

