

## **Regler for benyttelse af selskabslokalerne Slotsdalen 81**

1. Lokalerne kan udelukkende lejes og anvendes af beboerne i form af medlemmer af grundejerforeningen Slotsdalen og disses kontraktlige lejere.
2. Den, der lejer lokalerne er ansvarlig for det lejede og at reglerne overholdes.
3. Lokalerne må kun benyttes til familiefester og lign. arrangementer samt andre aktiviteter relateret til beboere i Slotsdalen. Lokalerne udlejes **ikke** til ungdomsfester, hvor der ikke til stadighed er voksent opsyn, ligesom lokalerne **ikke** udlejes nytårsaften eller til kommercielle aktiviteter. **Den ansvarlige beboer, der lejer selskabslokalet, skal være til stede under hele arrangementet.**
4. Antallet af gæster skal holdes indenfor de af brandmyndighedernes fastsatte rammer, der er 48 personer.
5. Forudgående reservation finder sted hos foreningen via kontoret eller j.fr. opslag. Se endvidere pkt. 15.
6. I lejeperioden bærer lejereren det fulde ansvar for såvel lokaler som inventar. Lokaler og inventar skal efter brugen afleveres i pæn og rengjort stand. Rengøring indebærer bl.a. støvsugning, gulvvask, opvask, rengøring af ovne, køleskabe, toiletter, håndvaske og tømning af papirkurve. Såfremt indkøb af nyt inventar er nødvendigt, f.eks. ved erstatning af service eller ved behov for reparation, skal dette meldes til foreningen og lejereren betale for det manglende eller ødelagte. Såfremt der konstateres behov for vedligeholdelse af f.eks. dryppende vandhaner eller løbende toiletter, skal dette også meddeles foreningen.
7. I de tilfælde, hvor det ved den efterfølgende gennemgang konstateres, at lokaler eller inventar m.v. ikke er afleveret i en stand efter rengøring mm. som beskrevet ovenfor i pkt. 5, vil det nødvendige arbejde blive udført for lejerens regning.
8. Musik, sang og lignende skal finde sted for lukkede døre og vinduer under hensyn til de omkringboende. Støjende adfærd udenfor lokalerne er ikke tilladt og al aktivitet i og omkring selskabslokalet må kun finde sted under hensyntagen til de omkringboende.
9. Al færdsel til og fra selskabslokalerne skal ligeledes foregå i god ro og orden.
10. Arrangementer og anvendelse af musikanlæg skal være afsluttet senest kl. 02.00 på fredage og lørdage. Øvrige dage skal arrangementet være afsluttet senest kl. 23.00. Anvendelse af musik skal ske ved hjælp af selskabslokalets musikanlæg.

11. Der må ikke affyres fyrværkeri.
12. Lejeren skal sørge for, at alt er lukket og slukket ved arrangementets afslutning.
13. Lokalerne skal afleveres næste dag senest kl. 10.00 i ryddet stand og nøgler afleveres som aftalt ved udleveringen.
14. Lejen af selskabslokalet udgør kr. 700 pr døgn for fredag - søndag. Leje af lokalet på mandage – torsdage udgør kr. 200. Som depositum betales i begge tilfælde yderligere kr. 500, som tilbagebetales, når det er konstateret, at rengøringen af lokalerne er i orden og der ikke mangler service eller er sket skade på inventaret. Betaling (leje + depositum) betales ved reservation. Først når betalingen er modtaget mod kvittering, er selskabslokalet endeligt reserveret. Der kan tidligst reserveres et år forud.
15. Ved enhver udlejning af selskabslokalet skal lejeren underskrive en genpart af dette sæt regler.
16. Overtrædelse af reglerne kan efter bestyrelsens skøn medføre fortabelse af retten til at leje selskabslokalerne.

Som lejer af lokalet:

Lejedato \_\_\_\_\_

Dato \_\_\_\_\_ Slotsdalen nr. \_\_\_\_\_ Navn: \_\_\_\_\_

For udlejer GF Slotsdalen:

Hermed bekræftes, at depositum på kr. 500 samt leje kr. \_\_\_\_\_ er betalt.

Navn: \_\_\_\_\_